



113 000 €

EXCLUSIVITE - MAISON DE RUE
RENOVEE

0475835497

Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combier
26250 Livron

N° Mandat : 1255 / Réf : 1490.18

EXCLUSIVITE - Livron , centre ville, maison de rue rénovée, intérieur coquet. Cette maison sur 3 niveaux vous offre des dépendances en rdc, buanderie , cave et garage motos. L'habitation se compose d'une belle pièce de vie avec cuisine US équipée, deux chambres et une salle d'eau. Ce bien dispose d'une climatisation réversible et d'une bonne isolation.



3 pièces



2 chambres



1 cave



1 salle d'eau



2 WC



1 climatisation



65 m² habitables

CLASSE GES

Faible émission de GES

≤ 5 A

6 à 10 B

11 à 20 C

21 à 35 D

36 à 55 E

56 à 80 F

> 80 G

Forte émission de GES

LOGEMENT

8

kg_{eq}CO₂/m².an

CLASSE ÉNERGIE

Consommation énergétique

≤ 50 A

51 à 90 B

91 à 150 C

151 à 230 D

231 à 330 E

331 à 450 F

> 450 G

Logement énergivore

LOGEMENT

273

kWh_{EP}/m².an

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES