



265 000 €

Maison Chomerac 6 pièce(s) 147 m<sup>2</sup> +  
appartement en rdc

0475835497

Nestenn Livron  
29 avenue Joseph Combier  
26250 Livron

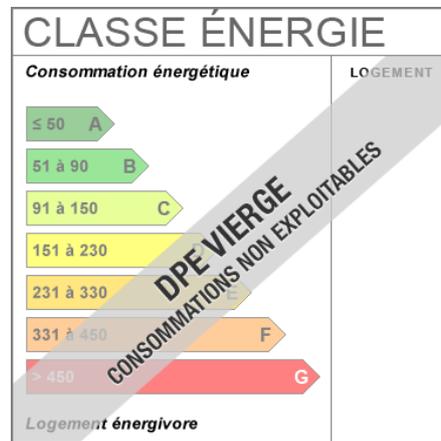
## N° Mandat : 1300 / Réf : 1615.4

CHOMERAC, au coeur du village, tènement immobilier offrant une habitation de 147 m<sup>2</sup> de type 6 idéale pour une grande famille avec ses 5 chambres et son espace de vie spacieux, ainsi qu'un appartement de 76 m<sup>2</sup> en RDC avec une chambre. et au même niveau un plateau de 96 m<sup>2</sup> a finir d'aménager selon vos besoins. Dépendances en sous sol de type atelier, rangements et cave. Ce tènement est édifié sur une parcelle de 660 m<sup>2</sup> en zone UC. Des travaux de rafraichissements seront a prévoir sur l'habitation.

-   
8 pièces
-   
5 chambres
-   
1 cave
-   
2 salles d'eau
-   
1 salle de bains
-   
3 WC
-   
244 m<sup>2</sup> habitables
-   
Entre 627 m<sup>2</sup> et  
693 m<sup>2</sup> de terrain



1 terrasse



\* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES