



208 650 €

EXCLUSIVITE - Maison Alex 3 pièce(s) 78 m²

0475835497

Nestenn Livron
29 avenue Joseph Combier
26250 Livron

N° Mandat : 1473 / Réf : 2097

EXCLUSIVITE - Sur la commune d'ALEX, à proximité des commodités, venez découvrir cette maison, en copropriété, sécurisée, d'environ 79,68 m² avec un joli jardin. Elle bénéficie d'une entrée avec placards, d'une pièce de vie avec accès sur l'extérieur, ouverte sur la cuisine qui est équipée, d'une salle d'eau ainsi que d'une buanderie aménagée avec toilettes. A l'étage, vous trouverez 2 chambres de plus de 10 m² avec moustiquaires ainsi que des toilettes. Un garage de plus de 24 m² ainsi que d'un jardin clôturé complètent cette maison très joliment soignée. N'hésitez pas à nous contacter pour nous demander la visite virtuelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



3 pièces



2 chambres



1 garage



1 salle d'eau



2 WC



1 parking



80 m² habitables

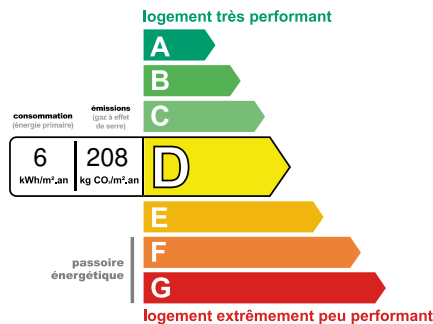
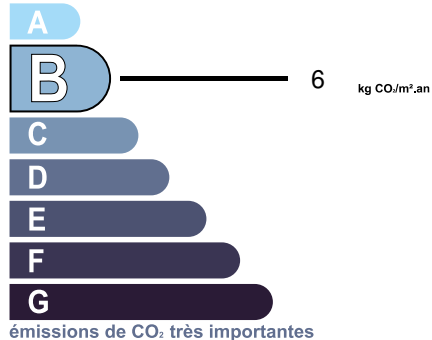


Entre 143 m² et 158 m² de terrain



1 terrasse

peu d'émissions de CO₂



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 030 € et 1 440 € au 01/01/2021.

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge du vendeur



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES